

- Koordination der finalen Fertigstellungsphase des Baus und der Abnahme der Einzelgewerke
- Projekt-Controlling
- Gewährleistungsmanagement
- Bauseitige Koordination Hoteleröffnung
- Koordination Erstbezug der 17 Mietresidenzen
- Aufsetzen einer Hausverwaltung inkl. Nebenkostenabrechnung
- Unterstützung bei der Bilanzierung der Eigentümergesellschaft
- Inventarisierung aller Einrichtungsgegenstände

- Neuorganisation des Finanzbereichs für den Hotelbetrieb
- Suche und Einstellung eines CFOs für Betriebs- und Eigentümergesellschaft
- Coaching des Finanzbereichs

Auftraggeber:

- Karl Gernandt, Executive Chairman
KÜHNE HOLDING AG
- Thies Sponholz, Geschäftsführender Direktor
The Fontenay Hotelbetriebsgesellschaft mbH



Adresse	Fontenay 10, 20435 Hamburg
Fertigstellung	2018
Kategorie	5 Sterne Luxus Geschäfts-, Tagungs- und Freizeithotel
Anzahl Zimmer	131
Gastronomie	Lakeside Restaurant, Parkview Restaurant, Skybar mit Panorama-Terrasse, Atrium Lounge
Weiteres	Spa- und Wellness Bereich im 6. OG mit Infinity-Pool, 400 m ² Tagungsräume, Tiefgarage, 17 Mietresidenzen
Gesamtfläche BGF	35.800 m ²
Einsatz	November 2017 - August 2020